

Executive Council Resolution No. (3) of 2025
On Approving the Two Schedules of Fees &
Violations of Law No. (11) of 2023 Regulation of
Surveying Works in Ras Al Khaimah Emirate

We, Mohamed Bin Saud Bin Saqr Al Qasimi
Ras Al Khaimah Crown Prince
& Chairman of Executive Council

After perusal of Ras Al Khaimah Municipality Law
of 1981, as amended;

And Law No. (7) of 2012 on Establishing Executive
Council of Ras Al Khaimah Emirate;

And Law No. (11) on Regulation of Surveying
Works in Emirate of Ras Al Khaimah

And after approval of the Executive Council;

have promulgated the following Resolution:

Article (1)

The two schedules of fees and violations attached
thereto shall be approved.

Article (2)

Without prejudice to any more severe penalty
stipulated by applicable Laws, whoever commits
any of the acts specified in violations schedule
attached thereto shall be punished by a fine and

قرار المجلس التنفيذي رقم (3) لسنة 2025

بشأن اعتماد جدولي الرسوم والمخالفات

الخاصين بالقانون رقم (11) لسنة 2023 بشأن تنظيم أعمال
المساحة في إمارة رأس الخيمة

نحن محمد بن سعود بن صقر القاسمي

ولي عهد رأس الخيمة

ورئيس المجلس التنفيذي

بعد الاطلاع على قانون بلدية رأس الخيمة لسنة 1981 وتعديلاته،

وعلى القانون رقم (7) لسنة 2012 بشأن إنشاء المجلس التنفيذي
لإمارة رأس الخيمة،

وعلى القانون رقم (11) لسنة 2023 بشأن تنظيم أعمال المساحة في
إمارة رأس الخيمة،

وبعد موافقة المجلس التنفيذي.

فقد أصدرنا القرار الآتي:

المادة (1)

يُعتمد جدولاً الرسوم والمخالفات المرفقان بهذا القرار.

المادة (2)

مع عدم الإخلال بأي عقوبة أشد تنص عليها القوانين المعمول بها،
يُعاقب كل من يرتكب أيّاً من الأفعال المحددة في جدول المخالفات
المرفق بهذا القرار بالغرامة والتدابير المبيّنة إزاء كل منها، وتتضاعف

measures indicated opposite each of them respectively and the fine shall be doubled in case of repeating the same violation within one year from committing the previous violation.

Article (3)

1. Any interested party may appeal to the competent administration against violations, fines and measures taken against him within thirty days from the date of notifying him of the fine or measure complained of, and the Committee or any of the Grievance Committees in the Department specified by the Director General shall have the competence to decide on the grievance within thirty days from the date of submission thereof and the decision issued on the grievance shall be final.
2. The Department may reconcile the violations stipulated in the violations schedule attached thereto after removing the causes of the violation at the expense of the violator and paying an amount not less than half of the value of the fine prescribed for the violation.

Article (4)

All fees and fines collected in application of this Resolution provisions shall devolve upon treasury of the Department and the unpaid thereof shall be collected through a claim issued by the Director General that includes the name of the debtor and his legal representative, if any, and the due amounts and this claim shall be considered writ of execution to be executed by the competent Execution Judge in accordance with Civil Procedures Law.

الغرامة في حال تكرار المخالفة ذاتها خلال سنة من تاريخ ارتكاب المخالفة السابقة لها.

المادة (3)

1. يجوز لكل ذي مصلحة التظلم إلى الإدارة المختصة من المخالفات والغرامات والتدابير المتخذة ضده، وذلك خلال ثلاثين يومًا من تاريخ إخطاره بالغرامة أو التدبير المتظلم منه، وتختص اللجنة أو أي من لجان التظلمات بالدائرة التي يحددها المدير العام بالبت في التظلم خلال ثلاثين يومًا من تاريخ تقديمه، ويكون القرار الصادر بشأن التظلم نهائيًا.

2. يجوز للدائرة التصالح في المخالفات المنصوص عليها في جدول المخالفات المرفق بهذا القرار بعد إزالة أسباب المخالفة على نفقة المخالف وسداد مبلغ لا يقل عن نصف قيمة الغرامة المقررة للمخالفة.

المادة (4)

تؤول جميع الرسوم والغرامات المحصلة تطبيقًا لأحكام هذا القرار إلى خزانة الدائرة، ويكون تحصيل غير المسدد منها عن طريق مطالبة تصدر عن المدير العام، مبينًا فيها اسم المدين وممثله القانوني إن وجد، ومقدار المبالغ المستحقة، وتُعد هذه المطالبة سندًا تنفيذيًا ينفذ بواسطة قاضي التنفيذ المختص وفقًا لأحكام قانون الإجراءات المدنية.

Article (5)

Each provision in other Resolution contradicts with provisions of this Resolution shall be repealed.

Article (6)

This Resolution shall come into force as date of its promulgation and be published in the Official Gazette.

Mohamed Bin Saud Bin Saqr Al Qasimi

Ras Al Khaimah Crown Prince

& Chairman of Executive Council

Promulgated by us on this day twenty second of Rajab 1446H.

Corresponding to twenty second of January 2025G.

المادة (5)

يُلغى كل حكم في قرار آخر يتعارض مع أحكام هذا القرار.

المادة (6)

يُعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره، ويُنشر في الجريدة الرسمية.

محمد بن سعود بن صقر القاسمي

ولي عهد رأس الخيمة

ورئيس المجلس التنفيذي

صدر عَنَّا في هذا اليوم الثاني والعشرين من شهر رجب لسنة 1446 هـ

الموافق لليوم الثاني والعشرين من شهر يناير لسنة 2025 م

جدول رسوم الخدمات المساحية

م	الخدمة	رسم الخدمة
1.	طلب تثبيت العلامات للوقوف على حدود موقع	450 درهماً ويضاف 50 درهماً لكل علامة تُثبت في الموقع
2.	طلب تثبيت العلامات لإصدار رخصة بناء	450 درهماً ويضاف 50 درهماً لكل علامة تُثبت في الموقع
3.	طلب تثبيت العلامات للبنية التحتية	1500 درهم ويضاف 50 درهماً لكل علامة تُثبت في الموقع
4.	طلب رفع مساحي للمباني القائمة	500 درهم
5.	طلب تحديد المنسوب التصميمي	500 درهم
6.	طلب شهادة انجاز المنسوب	500 درهم
7.	طلب تقرير مساحي	500 درهم
8.	طلب رفع مساحي طوبوغرافي	500 درهم ويضاف 0.03 درهم لكل متر مربع
9.	طلب الاشتراك في المحطات المرجعية	5000 درهم سنوياً
10.	طلب الاشتراك في المحطات المرجعية (MSL)	7500 درهم سنوياً
11.	طلب نقاط تحكم أرضية	2500 درهم لكل نقطة تحكم
12.	طلب شهادة تقييم مساح	3000 درهم
13.	طلب تجديد شهادة تقييم مساح	500 درهم

Survey Services Fees Schedule

S. No.	Service	Service Fee
1.	Set Signs to Determine Site Boundaries Application	AED 450 + AED 50 for each sign set in the site
2.	Set Signs to Issue Building Permit Application	AED 450 + AED 50 for each sign set in the site
3.	Set Signs for Infrastructure Application	AED 1500 + AED 50 for each sign set in the site
4.	Survey Existing Buildings Application	AED 500
5.	Determine Design Level Application	AED 500
6.	Level Completion Certificate Application	AED 500
7.	Survey Report Application	AED 500
8.	Topographic Survey Application	AED 500 + AED 0.03 for each square meter
9.	Subscribe to Reference Stations Application	AED 5000 Annually
10.	Subscribe to Reference Stations (MSL) Application	AED 7500 Annually
11.	Ground Control Points Application	AED 2500 for each control point
12.	Land Surveyor Evaluation Certificate Application	AED 3000
13.	Land Surveyor Evaluation Certificate Renewal Application	AED 500

جدول المخالفات

م	وصف المخالفة	قيمة الغرامة (تتضاعف الغرامة في حال تكرار المخالفة ذاتها خلال سنة من تاريخ ارتكاب المخالفة السابقة لها)
1.	إتلاف نقطة مساحية جيوديسية	50000 درهم ونفقات ردّ الشيء لأصله
2.	الإضرار بأي محطة مساحية، أو إتيان أي فعل من شأنه تعطيل المحطة عن القيام بعملها بشكل فعال	50000 درهم ونفقات ردّ الشيء لأصله
3.	إنتاج أو إصدار أيّ خرائط أساسية، أو موقعية، أو تخطيطية، أو أيّ خرائط، أو مخططات مساحية أخرى تختص الدائرة بإنتاجها أو إصدارها	10000 درهم
4.	إزالة علامة مساحية لحدود موقع، أو مسار خدمات، أو مقترح تحديد موقع، أو مسار	3000 درهم ونفقات ردّ الشيء لأصله
5.	عدم التقيد بالعلامات المساحية عند مباشرة أي أعمال في الموقع	5000 درهم
6.	نشر أي بيانات أو معلومات غير صحيحة عن حدود أو علامات أيّ أرض في الإمارة	5000 درهم
7.	مخالفة الشروط والقيود الواردة في طلب استخدام الموقع التقني للشبكة المساحية	1000 درهم ومنعه من استخدام الموقع لمدة سنة في حالة تكرار المخالفة للمرة الثالثة
8.	ارتكاب المُصرّح له بأعمال المساحة خطأً مهنيًا جسيمًا ترتّب عليه ضرر مادي كبير	10000 درهم ويلغي قيد المرخص له نهائيًا من السجل
9.	قيام المُصرّح له بأعمال المساحة بتصديق معاملات أو تقارير عن أعمال مساحية لم ينفذها	5000 درهم ويلغي قيد المساح المرخص نهائيًا من سجل المساحين المرخصين
10.	القيام بأية أعمال مساحية قبل الحصول على تصريح مزاولة مهنة المساحة	5000 درهم
11.	القيام بأية أعمال مساحية رغم انتهاء تصريح مهنة مزاولة أعمال المساحة، أو إيقافه عن ممارسة المهنة، أو إلغاء قيده في السجل، أو فقدانه أحد شروط التصريح	2000 درهم

م	وصف المخالفة	قيمة الغرامة (تتضاعف الغرامة في حال تكرار المخالفة ذاتها خلال سنة من تاريخ ارتكاب المخالفة السابقة لها)
12.	الجمع بين تصريح مزاولة مهنة أعمال المساحة والترخيص بأعمال المقاولات أو الاستشارات الهندسية، أو المكاتب العقارية	1000 درهم
13.	قيام منشأة بتعيين مساح للقيام بأعمال مساحية دون حصوله على تصريح مزاولة مهنة المساحة	3000 درهم
14.	قيام منشأة بتعيين مساح للقيام بأعمال مساحية رغم انتهاء تصريح مزاولته مهنة المساحة	1000 درهم
15.	تقديم تقارير أو مخططات غير دقيقة أو غير مطابقة للواقع وللأعمال المساحية التي نفذها	2000 درهم
16.	عدم الالتزام بميثاق أخلاقيات مهنة مزاولة أعمال المساحة	من 2000 إلى 10000 درهم
17.	أية مخالفة أخرى لأحكام القانون والقرارات والتعليمات الصادرة عن الدائرة تنفيذاً له	من 500 إلى 1000 درهم

Violations Schedule

S. No.	Violation Description	Fine Amount (The fine shall be doubled in case of repeating the violation within one year from the date of the previous one)
1.	Damage a geodetic surveying point	AED 50000 & cost of reinstating object to its original state
2.	Damage any surveying station, or commit any act that would disrupt the station from carrying out its work effectively	AED 50000 & cost of reinstating object to its original state
3.	Produce or issue any basic, site, or planning maps, or any other maps or surveying schemes that the Department is competent to produce or issue	AED 10000
4.	Remove surveying sign of site boundaries, service lane, site or lane proposal	AED 3000 & cost of reinstating object to its original state
5.	Non-compliance with surveying signs when conducting any works in the site	AED 5000
6.	Publish any incorrect data or information about the boundaries or marks of any land in the Emirate	AED 5000
7.	Violate the conditions and restrictions contained in the application of using the technical website of the surveying network	AED 1000 & prevent him from using the website for one year in case of repeating the violation for the third time
8.	The surveying works Licensee committed gross professional fault resulting in serious material damage	AED 10000 and cancel the Surveyor license determinately
9.	The surveying works Licensee certifies transactions or reports on surveying works that he has not carried out	AED 5000

		and cancel the Surveyor license determinately from Licensed Surveyors Register
10.	Conduct any surveying works before obtaining a permit to practice the surveying profession	AED 5000
11.	Conduct any surveying works despite the expiry of the permit to practice the surveying profession or suspending him from practicing the profession or cancelling his record in the register or missing one of the permit conditions	AED 2000
12.	Bring together permit to practice the profession of surveying works and license for contracting works, engineering consultancy or real estate offices	AED 1000
13.	An establishment appoints a surveyor to conduct surveying works without obtaining a permit to practice the surveying profession	AED 3000
14.	An establishment appoints a surveyor to conduct surveying works despite the expiry of his permit to practice the surveying profession	AED 1000
15.	Submit reports or schemes that are inaccurate or do not conform to reality and the surveying carried out by him	AED 2000
16.	Non-compliance with the Code of Ethics of the Surveying Profession	From AED 2000 to AED 10000
17.	Any other violation of the provisions of the Law and the Resolutions and instructions issued by the Department in implementation thereof	From AED 500 to AED 1000